

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HẢI HÀ

Số: 93/TB-THADS

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hải Hà, ngày 20 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại Tòa án số 04/2024/QĐCNHGT-DS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 12/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 099/2024/460/VIV-CTTĐ ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 135/TB-BĐG ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phúc.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phúc, địa chỉ: Tầng 3, căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- 01 (một) xe ô tô theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 14 019554 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 29/11/2021, cụ thể:

Tên chủ xe: Nguyễn Phương Bắc; Địa chỉ: Trần Khánh Dư, thị trấn Quảng Hà, huyện Hải Hà, Quảng Ninh.



Nhãn hiệu: VINFAST; Số loại: LUX A2.0; Loại xe: Ô tô con.

Số máy: 213270020VF20SED; Số Khung: RPXAB1RSFMV010741.

Màu sơn: Đen; Số chỗ ngồi: 5 chỗ; Biển số: 14A-621.04.

(Hiện trạng tài sản theo Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 12 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh và Chứng thư thẩm định giá số 099/2024/460/VIV-CTTĐ ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi nhánh Công ty Cổ phần định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Ngày 25/12/2024 và ngày 26/12/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Bến xe khách huyện Hải Hà, địa chỉ: Số 26 phố Nguyễn Du, thị trấn Quảng Hà, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/12/2024 đến ngày 06/01/2025 (trong giờ hành chính).

+ Buổi sáng: từ 7h30 phút đến 12h00 phút;

+ Buổi chiều: từ 13h00 phút đến 16h30 phút.

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phúc, địa chỉ: Tầng 3, căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 480.000.000^d (Bốn trăm tám mươi triệu đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm nghĩa vụ nộp các loại thuế, lệ phí để người mua được tài sản đấu giá đăng ký quyền sở hữu tại cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật (người mua được tài sản đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế, lệ phí liên quan đến việc đăng ký theo quy định của pháp luật).

Bước giá: 5.000.000^d (năm triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000^d (Hai trăm nghìn đồng)/01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 80.000.000^d (Tám mươi triệu đồng).

*** Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo nội dung sau:**

- Ghi đầy đủ họ tên, người tham gia đấu giá theo đơn đăng ký tham gia đấu giá

- Tên đơn vị thu hưởng: Công ty đấu giá Hợp Danh Bảo Phúc

- **Số tài khoản:** 685687399999, tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Quảng Ninh, Phòng giao dịch Bạch Đằng
- **Nội dung nộp tiền:** Tên tổ chức, cá nhân.....nộp tiền đặt trước TSDG là xe ô tô Vinfast tại huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh

Lưu ý:

- Những người đăng ký tham gia đấu giá trong cùng một cuộc đấu giá tài sản không được nộp tiền đặt trước thay người khác. Nếu người tham gia đấu giá này nộp tiền đặt trước cho người cùng tham gia đấu giá khác thì người được nộp hộ sẽ không được quyền tham gia đấu giá.

- Khoản tiền đặt trước của người tham gia đấu giá chỉ được chấp nhận khi chậm nhất đến 16 giờ 30 phút ngày nộp tiền cuối cùng trong thời hạn nộp tiền quy định, khoản tiền đặt trước đó phải báo có đầy đủ theo đúng quy định trong tài khoản trên của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phúc.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 06/01/2025, ngày 07/01/2025 và ngày 08/01/2025 (trong giờ hành chính). (Công ty chỉ thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong thời hạn đã thông báo, trừ trường hợp người tham gia đấu giá tự nguyện nộp trước thời gian đã thông báo. Số tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Công ty, hạn cuối đến 16h30 phút ngày 08/01/2025);

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Đối tượng tham gia đấu giá:**

- Các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có nhu cầu, có khả năng tài chính.

*** Những đối tượng không được tham gia đấu giá**

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản.

- Người được chủ sở hữu ủy quyền xử lý tài sản; người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c nêu trên;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

*** Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**



- Người tham gia đấu giá mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phúc, địa chỉ: Tầng 3, căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh theo đúng thời hạn quy định.

- Người tham gia đấu giá phải có đủ các điều kiện sau:

- + Có đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá;
- + Có Giấy chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu;
- + Có giấy tờ chứng minh tư cách pháp nhân (nếu là tổ chức, doanh nghiệp);
- + Nộp khoản tiền đặt trước trong thời hạn quy định.

- Người tham gia đấu giá có thể uỷ quyền cho người khác tham gia đấu giá (có văn bản uỷ quyền hợp pháp).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Từ 15 giờ 30 phút ngày 09/01/2025.

- **Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phúc, địa chỉ: Tầng 3, căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phúc, địa chỉ: Tầng 3, căn 58/LK01 khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Hà Khánh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh; điện thoại: 0963.946.758.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Quảng Hà;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hải Hà;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đình Văn Tâm